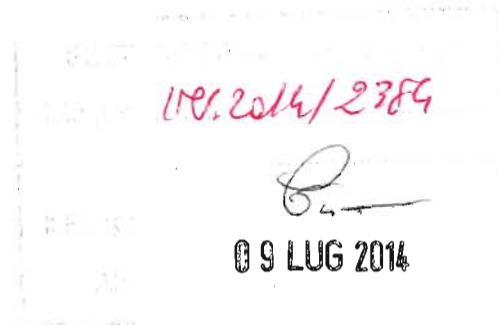


Prot. n. 15726 del 3.7.2014



COMUNE DI ALCAMO

\*\*\*

**4° SETTORE SERVIZI TECNICI E MANUTENTIVI**

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N. 01400 del - 9 LUG. 2014

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE PENSILINE A SBALZO DELL'IMMOBILE EX AUTOSTAZIONE ALL'ING. ARCH. ANTONELLO SAJEVA- IMPEGNO DI SPESA

**CIG: Z450FFFC8A**

## IL DIRIGENTE DI SETTORE

### Premesso che

- l'immobile denominato ex autostazione presenta dei problemi relativamente alle pensiline a sbalzo in latero cemento, che in più punti e soprattutto in corrispondenza dei bordi, mostrano i ferri di armatura in avanzato stato di corrosione con espulsione di parti di intonaco
- è stato dato incarico all'Ing. Claudio Cammarata per una relazione di valutazione strutturale dell'edificio che è stata consegnata il 6 giugno 2013; da tale relazione si evince che lo stato di degrado riguarda gli sbalzi, mentre il resto dell'edificio è in buono stato di conservazione, senza dissesti o danni, senza lesioni gravi di trazione nelle tamponature e nei tramezzi, né lesioni di schiacciamento negli elementi in calcestruzzo
- l'ing. Cammarata a conclusione della sua relazione ha indicato che per poter utilizzare l'immobile sono necessari dei lavori di manutenzione straordinaria per gli sbalzi
- è necessario pertanto definire un progetto dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile

**Considerato** che la manutenzione straordinaria riguarda il miglioramento delle prestazioni e/o dell'affidabilità delle parti a sbalzo previa opportuna progettazione esecutiva

**Preso** che l'Amministrazione ha intenzione di utilizzare in tempi brevi l'immobile nella sua interezza per ubicare l'Urban Center

Ritenuto necessario per giungere in tempi brevi a tale obiettivo rivolgersi ad un professionista, particolarmente specializzato in materia e quindi in possesso dei requisiti professionali prescritti

**Ritenuto** necessario affidare con urgenza, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 163/2006, a professionista in possesso dei necessari requisiti e professionalità, l'incarico per l'esecuzione di verifiche di staticità nel Castello dei Conti di Modica nonché in altri immobili comunali;

**Contattato per le vie brevi** l'Ing. Arch. Antonello Sajeve nato a Palermo il 08/03/1943, titolo di studio Ingegnere conseguito il 13/07/1967 rilasciato dall'Università di Palermo e titolo di studio Architetto conseguito il 05/03/1997 rilasciato dall'Università di Palermo, con studio in Palermo via Daniele Manin n. 7(c.a.p. 90139), codice fiscale SJVNNL43C08G273G partita IVA 00229950829, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Palermo al n. 1787 ed all'Ordine degli Architetti della provincia di Palermo al n. 3404, indirizzo di posta elettronica certificata a [sajeve@pec.it](mailto:sajeve@pec.it)

**Visto** il Verbale di negoziazione, che fa parte integrante e sostanziale della presente, tra il Responsabile Unico del Procedimento ed il Professionista, con il quale l'arch. Ing. Antonello Sajeve nato a Palermo il 08.03.1943 residente a Palermo in Via Spallitta Francesco, 52 C.F.: SJVNNL43C08G273G - P.I. 00229950829 - iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo n° 1787, accetta l'incarico di che trattasi offrendo un importo di € 1.500,00 oltre IVA e Oneri Previdenziali, per complessivi € 1.903,20;

**Evidenziato** che per tale incarico si dovrà riconoscere un compenso complessivo di € 1.500,00 oltre IVA ed oneri previsti dalla legge come distinto nel preventivo sopra richiamato;

**Visto** il disciplinare d'incarico regolante il rapporto contrattuale tra l'Amministrazione ed il Professionista, che fa parte integrante e sostanziale della presente;

**Verificato** infine che la spesa complessiva di € 1.903,20 trova adeguata copertura al cap. 132530 cod. int. 1.01.05.03 "Spese per prestazione di servizio gestione beni demaniali e patrimoniali" bilancio 2014;

**Accertato** che l'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ha attribuito al suddetto servizio il seguente codice **CIG: Z450FFFC8A**;

**Visti:**

- il D. Lgs 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"; il vigente Statuto Comunale;
- il D.P.R. n. 207/2010;
- Regolamento Comunale per l'acquisizione "ai forniture e servizi in economia approvato con Delibera del Consiglio Comunale n° 143 del 27/10/2009;
- l'importo stimato della prestazione relativo all'incarico di che trattasi, è pari a € 1.903,20 che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 125 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n°163 e dell'art. 267 del DPR 207/2010 comma 10, nonché del Regolamento Comunale per l'acquisizione di forniture e servizi in economia approvato con Delibera del Consiglio Comunale n° 143 del 27/10/2009;
- le dichiarazioni rese dal professionista ai sensi dell'art. 38 del D. Lgs. 163/2006;
- il certificato di regolarità contributiva rilasciato da INARCASSA, che si allega in copia;

#### DETERMINA

Tutto quanto premesso:

1. di procedere all'affidamento dell'incarico professionale per Progettazione e Direzione Lavori di manutenzione straordinaria delle pensiline a sbalzo dell'immobile ex autostazione, l'arch. Ing. Antonello Sajevo nato a Palermo il 08.03.1943 residente a Palermo in Via Spallitta Francesco, 52 C.F.: SJVNNL43C08G273G - P.I. 00229950829 - iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo n° 1787;
2. di approvare l'allegato schema di disciplinare d'incarico regolante il rapporto contrattuale tra l'Amministrazione ed il Professionista;
3. di impegnare la somma di € 1.903,20 al cap. 132530 cod. int. 1.01.05.03 "Spese per prestazione di servizio gestione beni demaniali e patrimoniali" bilancio 2014;
4. di inviare copia del presente atto al Settore Ragioneria per successivi provvedimenti di competenza;
5. di dare atto che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio, nonché sul sito web [www.comune.alcamo.tp.it](http://www.comune.alcamo.tp.it) di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

IL MINUTANTE



Assessore Servizi Tecnici  
e Manutenzione  
Arch. Salvatore Cusumano

IL DIRIGENTE



Per conformità alle direttive di cui alla Delibera di G.M. 189/2014

=====

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**  
**(Art.15 comma 4 D.LGS. n.267/2000)**

Alcamo, li 09 LUG 2014

**IL RAGIONIERE GENERALE**  
*Dr. Sebastiano Luppino*

=====

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale, Vista l'attestazione del messo Comunale, certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo comune per gg. 15 consecutivi dal \_\_\_\_\_ nonché sul sito istituzionale di Comune [www.comune.alcamo.tp.it](http://www.comune.alcamo.tp.it)

Alcamo li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
*Dott. Cristofaro Ricupati*